

PROPERTY ONE

10 Jahre – 10 Punkte

«Portfolio- und Assetmanagement»

Für Eigentümer von Liegenschaften und Portfolios von Immobilien ist eine ganzheitliche Planung, Beratung und Betreuung essenziell. Ein professionelles Immobilienportfolio- und Assetmanagement kümmert sich um den gesamten Lebenszyklus der Liegenschaften und deren Rentabilität, mit dem Ziel, diese zu halten oder, noch besser, zu steigern.

Unser 10-Punkte-Leitfaden für Immobilienbesitzer:

1. Ein professionelles Immobilienportfolio- und Assetmanagement bildet für Sie das Fundament für ein gesamtheitliches Verständnis rund um Ihre Immobilien.
2. Es liefert Ihnen die Grundlagen für richtige Entscheidungen, um Ihr Immobilienportfolio zu optimieren.
3. Als Eigentümer eines Immobilienportfolios sind Sie immer wieder mit Fragestellungen und Entscheidungen konfrontiert, die massgeblichen Einfluss auf die Wertentwicklung Ihrer Immobilienanlagen haben. Eine seriöse Betreuung integriert sämtliche Disziplinen der Immobilienwirtschaft und vereint diese mit Ihren persönlichen Zielen für Ihr Immobilienportfolio.
4. Dabei werden die Gesamtheit der Daten und Informationen rund um die Liegenschaften als Grundlage für eine Strategiefestlegung einmal strukturiert erfasst, gefolgt von der konzeptionellen Umsetzung.
5. Ein periodisches Immobilien-Reporting verschafft Ihnen auf Objekt- und Portfolioebene einen komprimierten und aussagekräftigen Überblick über Ihre Vermögens- und Einkommensverhältnisse.
6. Ein interdisziplinär aufgestelltes Team mit jahrelanger Erfahrung im Bereich Immobilienportfolio- und Assetmanagement kann Ihnen ein gesamtheitliches Angebot offerieren.
7. Im Mittelpunkt des gesamten Prozesses sollte stets die nachhaltige Wertgenerierung Ihres Portfolios stehen.
8. Eine seriöse Betreuung durch einen Immobilienportfolio- und Assetmanager stellt sicher, dass die Kosten, die im Zusammenhang mit dem Portfolio- und Assetmanagement entstehen, durch die operativen Einsparungen und die langfristige Ertrags-sicherung Ihrer Immobilien gedeckt werden.
9. Gleichzeitig stellt der Portfolio- und Assetmanager sicher, dass sich die Rendite des Portfolios möglichst positiv entwickelt.
10. Durch eine professionelle Betreuung Ihres Immobilienportfolios gewinnen Sie wertvolle Zeit für sich und weitere Aufgaben.

► Erfahren Sie mehr zu unserem Portfolio- und Assetmanagement