



PROPERTY ONE

*PORTFOLIO
VERKAUFEN &
VERMIETEN*

DEUTSCHSCHWEIZ

Frühling/Sommer
2020

ONE PASSION

Mit nachhaltigen und innovativen Lösungen schaffen wir mehr Wert für unsere Kunden und erzeugen Begeisterung für Immobilien. Unter einem Dach vereinen wir die Kompetenzen Investition, Entwicklung, Ausführung und Vermarktung sowie Family Office Services. Entlang dieser umfassenden Wertschöpfungskette decken wir den gesamten Lebenszyklus einer Liegenschaft ab.

Investment Management

Der sorgfältige und nachhaltige Umgang mit Immobilienwerten setzt eine klar definierte Anlagestrategie voraus. Unser interdisziplinäres Team berät Kunden im Rahmen von Potenzialanalysen, bei Akquisitionen und beim Verkauf von Anlageimmobilien. Portfolio- und Assetmanagement vervollständigen den Dienstleistungskatalog. Die Verknüpfung der einzelnen Disziplinen spiegelt sich in der nachhaltigen Steigerung der Rendite bei gleichzeitiger Reduktion des Portfoliorisikos wider und stellt einen messbaren Mehrwert dar.

Entwicklung, Planung & Bauen

Erfolgreiche Bauprojekte finden ihren Ursprung in der durchdachten Projektentwicklung sowie in der Projektorganisation. Hier setzen wir an und vereinen Raumplanungsaspekte mit den individuellen Bedürfnissen der Bauherrschaften. Jedes Bauprojekt erfährt eine der Situation entsprechende Projektierung und verfügt über ein spezifisch zusammengesetztes Team. Im Fokus stehen die Qualität, die Kosten und die Termine. Unser Baumanagement kombiniert geschickt die kreativen Gestaltungselemente mit den anerkannten Baunormen. Die Bautreuhandlungen für Projekte aller Art runden den Service vollumfänglich ab.



Immobilien Family Office

Die langfristige und strategische Beratung von Immobilieneigentümern sichert den Werterhalt des Immobilienportfolios. Dazu gehört es, die verschiedenen Anspruchsgruppen rechtzeitig zu sensibilisieren. Im Fokus stehen der langfristige Vermögenserhalt sowie die frühzeitige Koordination der Nachfolgeplanung. Controlling-Aufgaben und übersichtliche Reportingstrukturen schaffen dabei Transparenz und zeigen Stärken und Schwächen, aber auch Chancen und Risiken auf. Gemeinsame Investitionen in Form von Club Deals bieten Investoren die Möglichkeit, ihr Investment auf mehrere Immobilienprojekte und -objekte zu streuen und damit das Risiko zu minimieren sowie die Renditen zu optimieren.

Verkaufen & Vermieten

Die professionelle Vermarktung von Bestandsimmobilien erfordert einen organisierten Verkaufsablauf. Dank diesem Ablauf, gepaart mit Fachkenntnissen und intuitiver, geschickter Verhandlungsstrategie, erreichen wir den optimalen Verkaufserfolg für unsere Kunden. Aufgrund unseres gesamtheitlichen Verständnisses für die verschiedenen Projektphasen eines Neubauprojekts sind wir bestens positioniert, um unsere Kundschaft aktiv durch den Verkaufsprozess zu begleiten. Bei der Vermarktung von Trophy-Immobilien gehen wir besonders diskret vor und haben dank unseres einzigartigen Netzwerks Zugang zu potenziellen Käufern. Jede vermarktungsverantwortliche Person widmet sich einer limitierten Anzahl von Objekten und ist deshalb in der Lage, der Immobilie wie auch den Interessenten die höchste Aufmerksamkeit zu widmen.

● Villen | Häuser

- 1 ZEN | ZH
> Seite 4
- 2 Solitaire | ZH
> Seite 6
- 3 GEM | ZH
> Seite 8

● Wohnungen

- 4 Elements | ZH
> Seite 10
- 5 SunSet N°34.2 | SZ
> Seite 12
- 6 Deluxe | ZH
> Seite 14
- 7 Stripes | SZ
> Seite 16
- 8 Diamond | SZ
> Seite 18
- 9 Im Hägeler EG | ZH
> Seite 20
- 9 Im Hägeler 1.OG | ZH
> Seite 22
- 10 Hard Rock Residences | GR
> Seite 24
- 11 Mountain View | GR
> Seite 26
- 12 Chedi Gems | UR
> Seite 28

● Neubau

- 13 Schlosshof | ZH
> Seite 30
- 14 Feldstrasse 37 | ZH
> Seite 32
- 15 The Brick House | ZH
> Seite 34
- 16 Hüsliweg | ZH
> Seite 36
- 17 SOLEA | AG
> Seite 38
- 18 Frohalp | ZH
> Seite 40

● Vermietung

- 6 Deluxe | ZH
> Seite 42

Weiteres

- Trophy Immobilien
> Seite 44
- Referenzen
> Seiten 46-55
- Objekte im Tessin
> Seite 56
- Kontakt
> Seite 58





Die moderne Villa befindet sich in einer der begehrtesten Nachbarschaften Küsnachts und geniesst dank erhöhter Lage und südwestlicher Orientierung die langanhaltende Abendsonne der Zürcher Goldküste. Die satte Bepflanzung, die das gesamte Grundstück säumt, garantiert nicht nur im Poolbereich, sondern auch im restlichen Garten eine absolute Privatsphäre. Die hohen, grosszügigen Räume sind von Licht durchflutet und verkörpern den kontemporären Architekturstil unserer Zeit. Dieser Stil vereint klare Linien und hochwertige Materialien.



Timothy Dale
M +41 79 487 11 20
tim.dale@propertyone.ch

Ortschaft	Küsnacht ZH	Baujahr	2009
Objekt	Villa	Wohnfläche	ca. 430 m ²
Zimmer	7.5	Nebenfläche	ca. 85 m ²
Kaufpreis	auf Anfrage	Parzellenfläche	1'322 m ²
Bezugstermin	nach Vereinbarung	Parkplätze	6 (4 innen & 2 aussen)





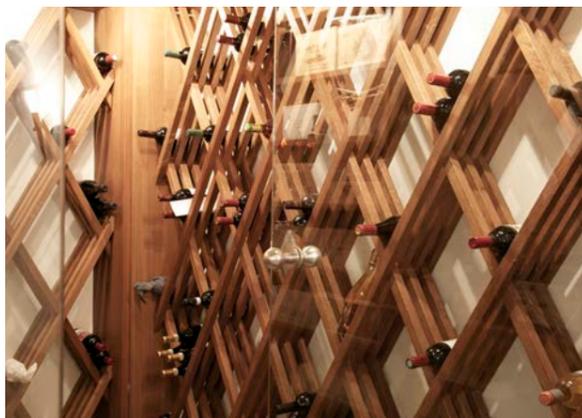
Solitaire

Die im französischen Stil erbaute Villa aus dem Jahr 2003 besticht durch eine klare und stilechte Architektur. Die herrschaftliche, nicht einsehbare Parkanlage mit knapp 6'000 m² Grundstücksfläche gewährt einmalige Privatsphäre. Das zur Villa gehörende «Stöckli» bietet ebenfalls viel Platz zum Leben und Arbeiten. Eine Trouville für anspruchsvolle Familien, die einen grossen Platzbedarf haben und gerne Gäste empfangen.



Sandrine Hofstetter
M +41 44 487 20 40
sandrine.hofstetter@propertyone.ch

Ortschaft	Schönenberg ZH	Baujahr	2003
Objekt	Villa	Wohnfläche	ca. 600 m ²
Zimmer	9	Nebenfläche	ca. 90 m ²
Kaufpreis	CHF 10 Mio.	Parzellenfläche	5'853 m ²
Bezugstermin	nach Vereinbarung	Parkplätze	10 (5 innen & 5 aussen)





Die moderne Villa liegt in der begehrtesten Nachbarschaft Rüslikon und zeugt in der architektonischen Umsetzung von internationalem Flair. Die einzigartige Aussicht über den Zürichsee entfaltet besonders abends ihre betörende Magie, wenn entlang des Seeufers die Lichter wie Edelsteine funkeln. Grosse Fensterflächen, hohe Decken und das grosszügige Raumkonzept unterstreichen die einzigartigen Raumdimensionen dieser Villa. Die Lage, kombiniert mit dem Wohnangebot, ausgerichtet auf Familien, macht diese Villa zu einer Rarität am Zürichsee.



Timothy Dale
M +41 79 487 11 20
tim.dale@propertyone.ch

Ortschaft	Rüslikon ZH	Wohnfläche	ca. 420 m ²
Objekt	Villa	Nebenfläche	ca. 110 m ²
Zimmer	7.5	Parzellenfläche	710 m ² (140 m ² zusätzliche Gartenfläche)
Kaufpreis	auf Anfrage	Parkplätze	4 (2 innen & 2 aussen)
Baujahr	2014		

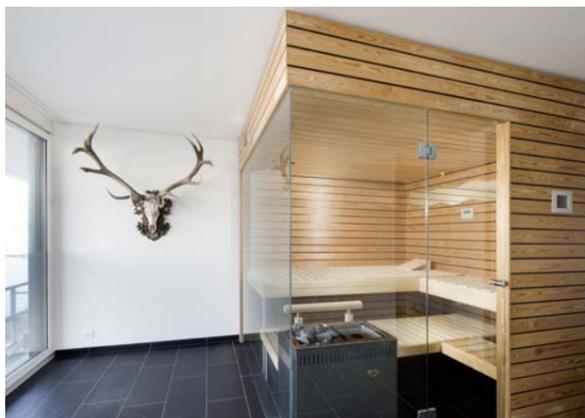


Diese wunderschöne Attikawohnung auf zwei Stockwerken bietet von jedem Zimmer aus eine aussergewöhnliche Sicht auf den Zürichsee. Geniessen Sie die intelligent angelegte Wohnfläche mit direktem Liftzugang und lassen Sie sich im eigenen Wellnessbereich verwöhnen.



Sandrine Hofstetter
M +41 44 487 20 40
sandrine.hofstetter@propertyone.ch

Ortschaft	Wädenswil ZH	Baujahr	2009
Objekt	Attika-Maisonettewohnung	Wohnfläche	ca. 170 m ²
Zimmer	4.5	Terrassenfläche	ca. 128 m ²
Kaufpreis	CHF 2.15 Mio.	Keller	ca. 14 m ²
Bezugstermin	nach Vereinbarung	Parkplätze	1



 **SunSet**
N°34.2

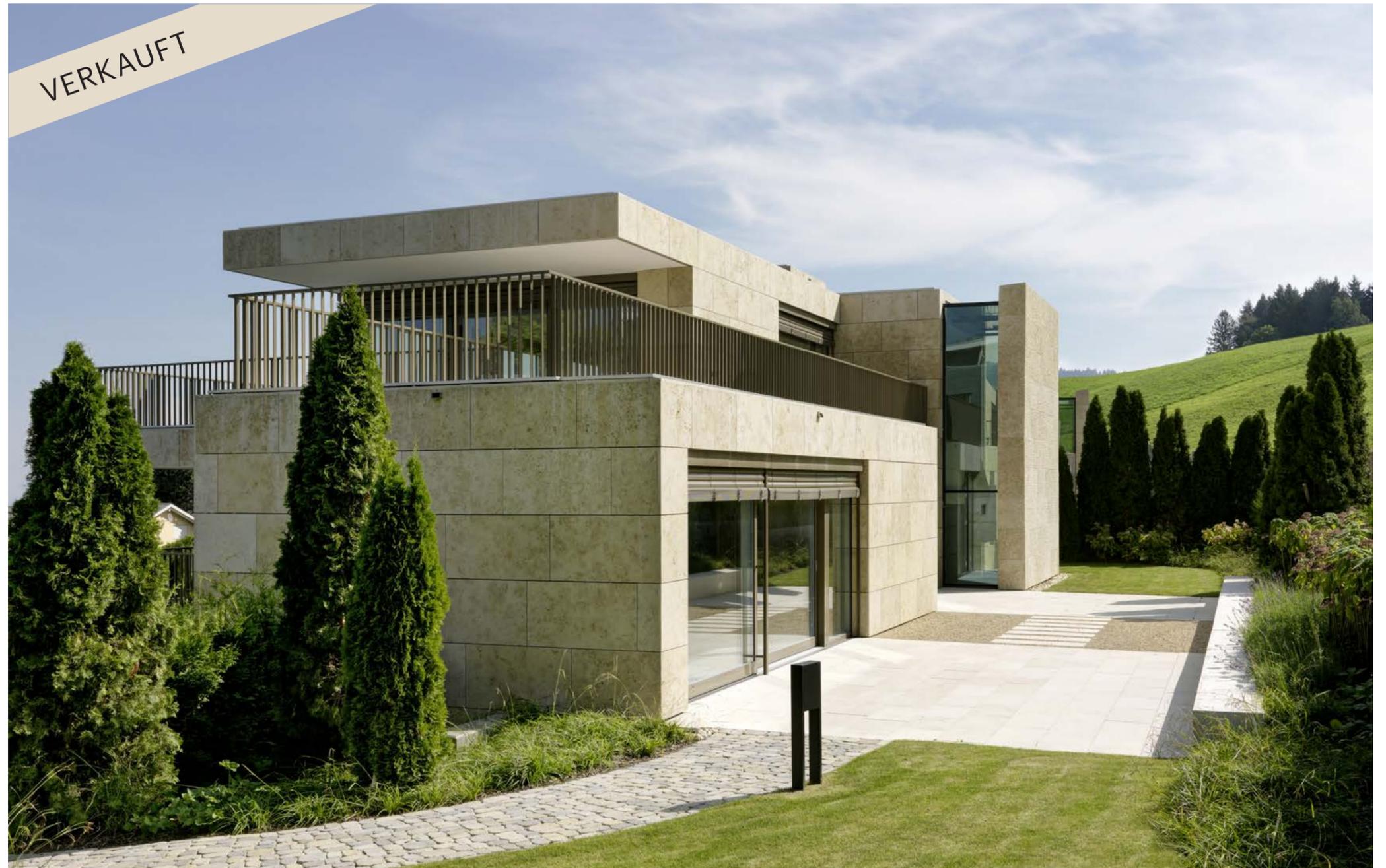
Die Attikawohnung ist optimal zum Zürichsee ausgerichtet und bietet ein wunderschönes Panorama. Sie verfügt über einen repräsentativen Haupteingang und ist umgeben von einem grosszügigen Gartenanteil mit einem Sitzplatz. Durch die exklusive Tiefgarage erreichen Sie den Lift, welcher alle drei Ebenen erschliesst. Die unterschiedlich ausgerichteten Terrassen garantieren eine ganztägige Besonnung und höchste Lebensqualität. Das harmonische Ambiente wird von der modernen Architektur und dem warmen Materialisierungskonzept umrahmt.

Projektwebsite mit Webcam
www.sunset-sz.ch



Gina Raykow
M +41 79 898 67 75
gina.raykow@propertyone.ch

Ortschaft	Schindellegi SZ	Baujahr	2016
Objekt	Attikawohnung	Wohnfläche	ca. 278 m ²
Zimmer	4.5	Aussenfläche	ca. 600 m ²
Kaufpreis	auf Anfrage	Parkplätze	4
Bezugstermin	nach Vereinbarung		



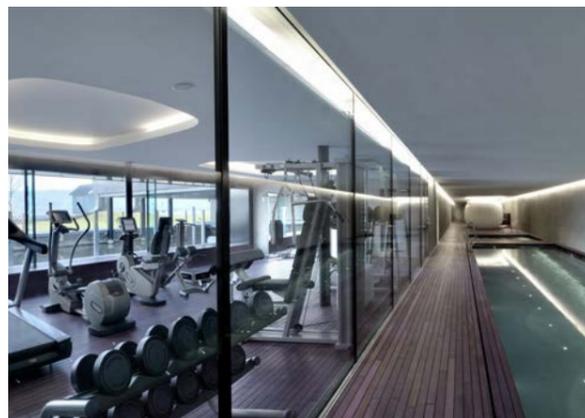
Deluxe

Der See zu Füßen und die Welt in Reichweite. Die Lage der Maisonette- wohnung vereint die Vorzüge der Zürichseeregion auf idealste Weise. Allein das parkähnliche Grundstück mit direktem Seeanstoss schafft ein Wohnerlebnis, das seinesgleichen sucht. Nicht nur die offene Architektur lässt die Grenzen zwischen Innen- und Aussenraum verschwimmen, sondern auch die bodentiefen Fensterfronten. Deluxe – eine Wohlfühloase für höchste Ansprüche.



Timothy Dale
 M +41 79 487 11 20
 tim.dale@propertyone.ch

Ortschaft	Kilchberg ZH	Baujahr	2009
Objekt	Maisonettewohnung	Wohnfläche	ca. 340 m ²
Zimmer	4.5	Nebenfläche	50 m ² (plus 2 Keller, Weinkeller, Vorratsraum)
Kaufpreis	auf Anfrage	Bootsplatz	1 (gedeckt)
Bezugstermin	nach Vereinbarung	Parkplätze	3





Stripes

Der Grundriss der Wohnung ist grosszügig und durchdacht konzipiert. Edle Materialien, raumhohe Fensterfronten und die hohe Privatsphäre runden den Gesamteindruck der Wohnung ab. Die Terrasse, welche sich über drei Seiten der Wohnung erstreckt, ist teilweise gedeckt und lädt durch die ideale Besonnung während des ganzen Tages zum Verweilen ein.



Gina Raykow
 M +41 79 898 67 75
 gina.raykow@propertyone.ch

Ortschaft	Bäch SZ	Terrasse	ca. 128 m ²
Objekt	Wohnung	Parkplätze	2
Zimmer	3.5	Bezugstermin	nach Vereinbarung
Wohnfläche	ca. 163 m ²	Kaufpreis	auf Anfrage





Diamond

Eine Gratwanderung zwischen Architektur und Kunst – nirgendwo sonst wird sie derart raffiniert und eindrucksvoll zelebriert wie bei diesem einmaligen Super-Penthouse. Der Innenausbau ist absolut einzigartig und die Lage traumhaft mit unverbaubarem Panoramablick bis nach Zürich.



Timothy Dale
M +41 79 487 11 20
tim.dale@propertyone.ch

Ortschaft	Schindellegi SZ	Wohnfläche	ca. 385 m ²
Objekt	Attikawohnung	Terrassen-/Gartenfläche	ca. 700 m ²
Zimmer	4.5	Parkplätze	4
Bezugstermin	nach Vereinbarung	Kaufpreis	auf Anfrage
Baujahr	2012–2014		



Im Hägeler EG

Das Gesamtprojekt ist realisiert, und diese attraktive 3,5-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss wurde modern ausgebaut und ist bezugsbereit. Die Liegenschaft befindet sich an ruhiger Lage am Ende einer Quartierstrasse in einer familienfreundlichen Umgebung. In wenigen Gehminuten erreichen Sie sowohl den Bahnhof sowie den Dorfkern mit diversen Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Freizeitaktivitäten, die das abwechslungsreiche Dorf Affoltern am Albis bietet.



Gina Raykow
M +41 79 898 67 75
gina.raykow@propertyone.ch

Ortschaft	Affoltern am Albis ZH	Wohnfläche	ca. 105m ²
Objekt	Wohnung	Keller	ca. 17m ²
Zimmer	3.5	Balkon	ca. 21m ²
Etage	Erdgeschoss	Parkplätze	1 (zzgl. CHF 45'000)
Baujahr	2019	Kaufpreis	CHF 980'000
Bezug	September 2020		



**Im Hägeler
1. OG**

Das Gesamtprojekt ist realisiert, und diese attraktive 3,5-Zimmer-Wohnung im ersten Obergeschoss wurde modern ausgebaut und ist bezugsbereit. Die Liegenschaft befindet sich an ruhiger Lage am Ende einer Quartierstrasse in einer familienfreundlichen Umgebung. In wenigen Gehminuten erreichen Sie sowohl den Bahnhof sowie den Dorfkern mit diversen Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Freizeitaktivitäten, die das abwechslungsreiche Dorf Affoltern am Albis bietet.



Gina Raykow
M +41 79 898 67 75
gina.raykow@propertyone.ch

Ortschaft	Affoltern am Albis ZH	Wohnfläche	ca. 105 m ²
Objekt	Wohnung	Keller	ca. 17.5 m ²
Zimmer	3.5	Balkon	ca. 21 m ²
Etage	Obergeschoss	Parkplätze	1 (zzgl. CHF 45'000)
Baujahr	2019	Kaufpreis	auf Anfrage
Bezug	September 2020		





Hard Rock Residences

Die exklusiven Immobilien von Residences at the Hard Rock Hotel Davos brillieren zu jeder Jahreszeit vor der charmanten Alpenkulisse – eine fantastische Investition für ein einzigartiges Lifestyle-Statement. Die elf zur Verfügung stehenden Residenzen bieten alle Vorteile und Annehmlichkeiten des Hotellebens, einschliesslich des legendären Hard-Rock-Service sowie der Veranstaltungen und Unterhaltungsangebote. Die möblierten Wohnungen wurden von den Bestimmungen des Lex Koller ausgenommen, was internationalen und Schweizer Käufern den Erwerb ermöglicht.



Sandrine Hofstetter
M +41 44 487 20 40
sandrine.hofstetter@propertyone.ch

Ortschaft	Davos GR	Wohnfläche	ca. 59 m ² – 113 m ²
Objekt	11 möblierte Residenzen	Kaufpreis	auf Anfrage / ab CHF 1'195'540
Zimmer	2.5–4.5		





Mountain View

Die Ferienwohnung fügt sich in die wunderschöne Bergkulisse von Klosters ein und damit in eine Oase der Ruhe und der Natur. Die Veredelung mit Stein- und Holzdetails sowie das restliche, mit exquisitem Geschmack gestaltete Ambiente fangen den wahren Chaletstil ein. Kombiniert wird dieser mit einer durchdachten Raumaufteilung und einer Auswahl subtiler Farbnuancen, was ein Höchstmass an Modernität verspricht und Exklusivität mit Nützlichkeit verschmelzen lässt. Erfahren Sie ein massgeschneidertes Wohnerlebnis in den Bergen.



Timothy Dale
M +41 79 487 11 20
tim.dale@propertyone.ch

Ortschaft	Klosters GR	Baujahr	2012
Objekt	Attikawohnung	Wohnfläche	ca. 150 m ²
Zimmer	4.5	Parkplätze	2
Kaufpreis	auf Anfrage	Bezugstermin	nach Vereinbarung





The Chedi Gems

In der obersten Etage des Hotels The Chedi in Andermatt warten einzigartige und exklusive Penthouses auf ihre neuen Eigentümer. Lassen Sie sich von den Chedi Gems inspirieren und Ihre Träume Wirklichkeit werden, indem Sie ein Rohbau-Penthouse zu Ihrem ganz persönlichen Rückzugsort in den Schweizer Bergen in Ihrem Stil machen. Die Chedi Gems kombinieren die Exklusivität eines privaten Zuhauses mit den Annehmlichkeiten des elegantesten und luxuriösesten Hotels der Alpen – vereint in Ihrem ganz persönlichen, Gem-inspirierten Stil. Begleiten Sie uns auf eine Reise durch die majestätischen Berge von Andermatt, um die Chedi Gems zu entdecken und sich inspirieren zu lassen.

Projektwebsite
www.thechedigems.com



Timothy Dale
 M +41 79 487 11 20
tim.dale@propertyone.ch

Ortschaft	Andermatt UR	Verfügbar ab	nach Vereinbarung
Objekt	5 Penthouses	Wohnfläche	ab ca. 190m ²
Kaufpreis	ab CHF 4.12 Mio.	Zimmer	gemäss Käuferwunsch





Schlosshof

Umgeben von dichtem Grün, gelegen an ruhiger und sonniger Lage in Richterswil, entstehen ein Einfamilienhaus und vier Doppel­einfamilienhäuser. Jedes der Häuser verfügt über einen Wohnbereich mit Galeriegeschoss, der das einzigartige und grosszügige Raumgefühl dieser Liegenschaften unterstreicht und den durchdachten Grundriss hervorhebt. Die Häuser können je nach Wunsch individuell ausgebaut werden.

Projektwebsite
www.schlosshof-zh.ch



Gina Raykow
M +41 79 898 67 75
gina.raykow@propertyone.ch

Ortschaft	Richterswil ZH	Gartenflächen	private Anteile
Objekt	1 Einfamilienhaus 4 Doppel­einfamilienhäuser	Parkplätze	2 – 4 pro Einheit
Zimmer	6.5 – 8.5	Baujahr	2020
Kaufpreis	ab CHF 2.425 Mio.	Bezug	2022
Wohnflächen	ca. 190 – 288 m ²		





Feldstrasse 37

Hohe Privatsphäre, durchdachte Grundrisse und grosszügige Aussenbereiche zeichnen das Projekt mit 3.5- und 4.5-Zimmer-Wohnungen aus. In unmittelbarer Nähe befinden sich Schulen und diverse Freizeitmöglichkeiten. Der Dorf kern von Thalwil mit einer Vielzahl von verschiedenen Einkaufsmöglichkeiten ist ca. 10 Gehminuten entfernt. Der Baustart des rechtskräftig bewilligten Neubauprojekts erfolgt in Kürze.

Projektwebsite
www.feldstrasse-37.ch



Timothy Dale
M +41 79 487 11 20
tim.dale@propertyone.ch

Ortschaft	Thalwil ZH	Bezug	2022
Objekt	14 Wohnungen	Wohnfläche	ca. 96 – 136 m ²
Zimmer	3.5 – 4.5	Kaufpreis	ab CHF 1.29 Mio.
Baujahr	2020		





The Brick House

Gartenwohnung

Die 3.5-Zimmer-Gartenwohnung überzeugt nicht nur mit einem praktischen Grundriss und raumhohen Fensterfronten, sondern vor allem mit einem grosszügigen Gartenanteil – und das mitten in der Stadt. Der Baustart ist bereits erfolgt und das Projekt wird voraussichtlich im ersten Quartal 2022 fertiggestellt.

Projektwebsite
www.thebrickhouse.ch



Gina Raykow
M +41 79 898 67 75
gina.raykow@propertyone.ch

Ortschaft	Stadt Zürich	Gartenanteil	ca. 193m ²
Objekt	Wohnung	Baujahr	2020
Zimmer	3.5	Bezug	2022
Wohnfläche	ca. 94 m ²	Kaufpreis	auf Anfrage
Etage	Erdgeschoss		



An erhöhter Lage mit Blick auf den Zürichsee entsteht ein Neubauprojekt mit 7 Eigentumswohnungen. Die 4,5- bis 6,5-Zimmer-Wohnungen werden zwischen ca. 110 m² und 155 m² gross sein.

Nicht nur die ideale Lage nahe dem Dorfkern, sondern auch die moderne Architektur mit durchdachten Grundrissen zeichnen das Projekt aus.

Gerne nehmen wir Ihr Interesse schon heute entgegen und werden Sie informieren, sobald weitere Unterlagen verfügbar sind.



Gina Raykow

M +41 79 898 67 75

gina.raykow@propertyone.ch

Ortschaft	Horgen ZH	Baujahr	2020
Objekt	7 Wohnungen	Bezug	2022
Zimmer	4.5 – 6.5	Kaufpreis	auf Anfrage
Wohnfläche	ca. 110 – 155 m ²		





Die Wohnüberbauung SOLEA mit Eigentumswohnungen und Zweiparteien-, Doppel- und Einfamilienhäusern entsteht auf einer der letzten grossen unbebauten Wiesen nahe beim Zentrum von Würenlos. Familie, Single oder Paar? Gleich vier verschiedene Wohnformen laden Sie in der durchdachten Siedlung dazu ein, passend zu Ihrer Lebenssituation Ihr Zuhause zu finden.

Projektwebsite
www.solea-würenlos.ch



Timothy Dale
M +41 79 487 11 20
tim.dale@propertyone.ch

Ortschaft	Würenlos AG	Baujahr	2020
Objekt	Wohnungen, Doppel- und Einfamilienhäuser	Bezug	2022/2023
Zimmer	3.5 – 5.5	Kaufpreis	ab CHF 830'000
Wohnfläche	ca. 82 – 181 m ²		



21&27 Frohalp

In einer ruhigen Quartierstrasse an dennoch zentraler Lage in Wollishofen entstehen zwei Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 15 Wohnungen zum Verkauf. Träumen Sie von einem Eigenheim mit innovativen Grundrissen und ansprechendem Ausbaustandard? Gerne nehmen wir Ihr Interesse bereits heute entgegen und senden Ihnen mehr Informationen sobald vorhanden.



Gina Raykow
M +41 79 898 67 75
gina.raykow@propertyone.ch

Ortschaft	Wollishofen ZH	Baujahr	2020
Objekt	15 Wohnungen	Bezug	2022
Zimmer	2.5-5.5	Kaufpreis	auf Anfrage
Wohnfläche	ca. 62-147m²		





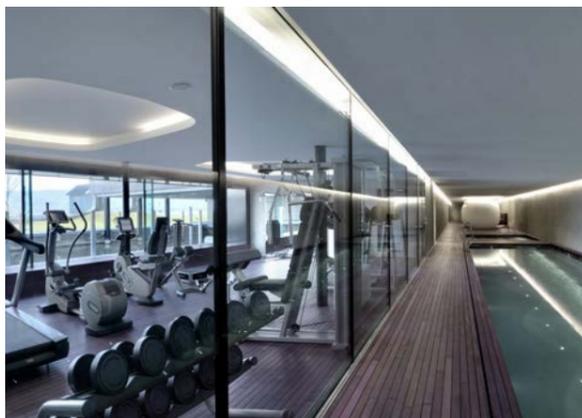
Deluxe

Der See zu Füßen und die Welt in Reichweite. Die Lage der Maisonette-wohnung vereint die Vorzüge der Zürichseeregion auf idealste Weise. Allein das parkähnliche Grundstück mit direktem Seeanstoss schafft ein Wohnerlebnis, das seinesgleichen sucht. Nicht nur die offene Architektur lässt die Grenzen zwischen Innen- und Aussenraum verschwimmen, sondern auch die bodentiefen Fensterfronten. Deluxe – eine Wohlfühloase für höchste Ansprüche.



Timothy Dale
M +41 79 487 11 20
tim.dale@propertyone.ch

Ortschaft	Kilchberg ZH	Baujahr	2009
Objekt	Maisonettewohnung	Wohnfläche	ca. 340 m ²
Zimmer	4.5	Nebenfläche	50 m ² (plus 2 Keller, Weinkeller, Vorratsraum)
Mietpreis	auf Anfrage	Bootsplatz	1 (gedeckt)
Bezugstermin	nach Vereinbarung	Parkplätze	3



Sind Sie auf der Suche nach einem Unikat oder möchten eines verkaufen – dann können unsere Family Office Services Ihnen Zugang zu einzigartigen, Off-Market-Anwesen verschaffen oder Ihnen beim diskreten Verkauf Ihrer Liegenschaft von «Familie zu Familie» behilflich sein.



Timothy Dale
M +41 79 487 11 20
tim.dale@propertyone.ch

Lage Zürich / Schwyz / Zug / Tessin

Wohnflächen ab 400 m²

Kaufpreis ab CHF 15 Mio.



Referenzen Verkauf – Deutschschweiz



Pythagoras | Wollerau SZ

Objekt Lofthaus
Wohnfläche ca. 160 m²



Uptown | Zürichberg

Objekt Garten-Maisonettewohnung
Wohnfläche ca. 425 m²



Pictorial | Uitikon Waldegg ZH

Objekt Villa
Wohnfläche ca. 490 m²



Symphony | Kilchberg ZH

Objekt Zweifamilienhaus
Wohnfläche ca. 561 m²



Hibou | Oberrieden ZH

Objekt Villa
Wohnfläche ca. 300 m²



Two Faces | Zürich Kreis 5

Objekt Wohnung
Wohnfläche ca. 116 m²

Referenzen Verkauf – Deutschschweiz



Oasis | Forch ZH

Objekt Haus
Wohnfläche ca. 175 m²



Providence | Baar ZG

Objekt Villa
Wohnfläche ca. 315 m²



Greenhill | Wollerau SZ

Objekt Villa
Wohnfläche ca. 306 m²



Art Nouveau | Zürichberg

Objekt Wohnung
Wohnfläche ca. 165 m²



Private Property | Altendorf SZ

Objekt Fläche
9'296 m²



Villa F25 | Erlenbach ZH

Objekt Villa
Wohnfläche ca. 375 m²

Referenzen Verkauf – Deutschschweiz



The Scope | Rüschlikon ZH

Objekt Villa
Wohnfläche ca. 370 m²



Lake House | Kilchberg ZH

Objekt Lofthaus
Wohnfläche ca. 410 m²



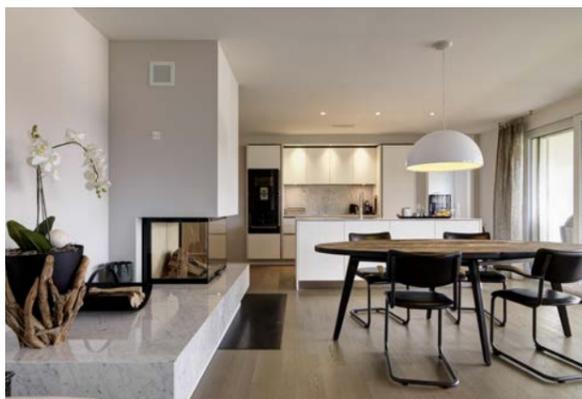
Novel | Erlenbach ZH

Objekt Villa
Wohnfläche ca. 315 m²



Rivarama | Nuolen SZ

Objekt Sechs Grundstücke
Parzellenfläche 800–1'164 m²



Pure | Rüschlikon ZH

Objekt Wohnung
Wohnfläche ca. 146 m²



Paradiesweg | Horgen ZH

Objekt Vier Wohnungen
Wohnfläche ca. 90–126 m²

Referenzen Verkauf – Deutschschweiz



Home | Jona SZ

Objekt Einfamilienhaus
Wohnfläche ca. 270 m²



Elevation | Dietikon ZH

Objekt Wohnung
Wohnfläche ca. 98 m²



Im Hägeler | Affoltern am Albis ZH

Objekt 3 Wohnungen
Wohnfläche ca. 115 m² – 166 m²



Bellaria House | Zürich Enge

Objekt Villa
Wohnfläche ca. 550 m²



Harbor View | Kilchberg ZH

Objekt Attikawohnung
Wohnfläche ca. 275 m²



Brilliance | Kilchberg ZH

Objekt Pavillon Villa
Wohnfläche ca. 371 m²

Referenzen Verkauf – Deutschschweiz



Casa Blue | Ascona TI

Objekt Villa
Wohnfläche ca. 250 m²



Cubist Villa | Oberrieden ZH

Objekt Villa
Wohnfläche ca. 345 m²



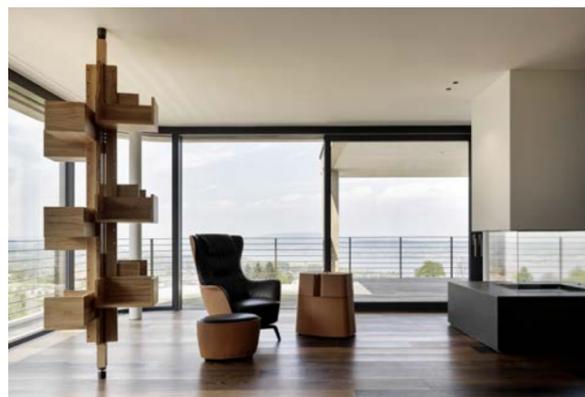
Galaxy | Rüslikon ZH

Objekt Attika-Maisonettewohnung
Wohnfläche ca. 210 m²



Lake Property | Bäch SZ

Objekt Grundstück mit Bootshaus
Parzellenfläche 1'472 m²



Eagle's Eye | Schindellegi SZ

Objekt Attika-Maisonettewohnung
Wohnfläche ca. 265 m²



Spotlight | Horgen ZH

Objekt Einfamilienhaus
Wohnfläche ca. 192 m²

Referenzen Verkauf – Deutschschweiz



Alpina | Klosters GR

Objekt Villa
Wohnfläche ca. 250 m²



The Brick House | Stadt Zürich

Objekt 10 Wohnungen
Wohnfläche ca. 80–160 m²



Highlight | Horgen ZH

Objekt Attikawohnung
Wohnfläche ca. 199 m²



Selfranga | Klosters GR

Objekt Attikawohnung
Wohnfläche ca. 140 m²

Referenzen Vermietung – Deutschschweiz



Grandeur | Zürich Kreis 1

Objekt Wohnung
Wohnfläche ca. 183m²



Mobimo Tower | Zürich Kreis 5

Objekt Wohnung
Wohnfläche ca. 98m²



High Rise | Zürich-West

Objekt Wohnung
Wohnfläche ca. 212m²



Vision | Horgen ZH

Objekt Wohnung
Wohnfläche ca. 160m²



F27 | Zürich Wollishofen

Objekt Fläche
ca. 1'100m²



SunSet H22 | Schindellegi SZ

Objekt Doppel­ein­fa­mi­li­en­haus
Wohnfläche ca. 410m²

Referenzen Vermietung – Deutschschweiz



Frohburg | Zürich Kreis 6

Objekt Wohnung
Wohnfläche ca. 135m²



Pythagoras | Wollerau SZ

Objekt Loft­haus
Wohnfläche ca. 160m²



The Crown | Zürich Kreis 1

Objekt Attika­woh­nung
Wohnfläche ca. 125m²



W33 | Wipkingen ZH

Objekt 9 Miet­woh­nun­gen
Wohnfläche ca. 40.5–73m²



Contemporary | Wollerau SZ

Objekt Doppel­ein­fa­mi­li­en­haus
Wohnfläche ca. 160m²



Schlossberg | Zollikon ZH

Objekt Attika-Maisonettewohnung
Wohnfläche ca. 228m²

Referenzen Vermietung – Deutschschweiz



am Rennweg Privé | Stadt Zürich

Objekt	4 Wohnungen
Wohnfläche	ca. 113 – 166 m ²



Mühlematt | Baar ZG

Objekt	1 Wohnung
Wohnfläche	ca. 124 m ²

Referenzen Vermietung – Deutschschweiz



Höhenweg | Zug

Objekt	Wohnung
Wohnfläche	ca. 150 m ²



High Rise | Zürich-West

Objekt	Wohnung
Wohnfläche	ca. 212 m ²

Objekte im Tessin (weitere Immobilien auf www.propertyone.ch)



Penthouse Mistral | Brissago TI

Objekt Wohnung, Penthouse
Wohnfläche ca. 165m²



The Stonehouse | Brione s. Minusio TI

Objekt Haus, Villa
Wohnfläche ca. 300m²



Wohnung Villa Gioia | Brissago TI

Objekt Wohnung
Wohnfläche ca. 235m²



Casa de la Tor | Morcote TI

Objekt Haus
Wohnfläche ca. 180m²



Villa Al Finestrone | Ascona TI

Objekt Haus, Villa
Wohnfläche ca. 400m²



Villa Mezzaluna | Brissago TI

Objekt Haus, Villa
Wohnfläche ca. 400m²



Villa Cagetto | Brissago TI

Objekt Haus, Villa
Wohnfläche ca. 400m²



Villa Alexandra | Ruvigliana-Lugano TI

Objekt Haus, Villa
Wohnfläche ca. 360m²



Condominio 720 | Morcote TI

Objekt Wohnung
Wohnfläche ca. 176m²



Villa Gruppaldo | Ronco s. Ascona TI

Objekt Haus, Villa
Wohnfläche ca. 240m²



Casa Catarina | Ascona TI

Objekt Haus, Villa
Wohnfläche ca. 200m²

KONTAKT TESSIN



Duncan Voormolen
Partner & Head Ticino
M +41 79 296 21 79
duncan.voormolen@propertyone.ch

KONTAKT

Unser Team «Verkaufen & Vermieten» begleitet Sie und Ihre Immobilie professionell durch den Vermarktungsprozess. Kontaktieren Sie uns – wir sind gerne für Sie da.



Kevin Hinder
Co-Founder, CEO
M +41 79 458 37 72
kevin.hinder@propertyone.ch



Timothy Dale
Head Verkaufen & Vermieten
M +41 79 487 11 20
tim.dale@propertyone.ch



Gina Raykow
Verkaufen & Vermieten
M +41 79 898 67 75
gina.raykow@propertyone.ch



Sandrine Hofstetter
Assistentin Verkaufen & Vermieten
T +41 44 487 20 40
sandrine.hofstetter@propertyone.ch



Anna Bickel
Polygrafin
T +41 44 487 20 57
anna.bickel@propertyone.ch

Mitgliedschaften



PROPERTY ONE



Property One Partners AG | Seestrasse 455 | CH-8038 Zürich

Zürich | Zug | Ascona
www.propertyone.ch | welcome@propertyone.ch